

AMENDEMENT van PvdA, SP, D66, GroenLinks, Lokaal Veenendaal, CDA

Nummer

A1

ONDERWERP: wijziging van het inpassingsplan Juliahoeve

VERGADERDATUM: 3 maart 2016

AGENDAPUNT: 6. Voorontwerp inpassingplan Landgoed Prattenburg

OVERWEGINGEN:

1. Dat het voorontwerp-inpassingsplan Landgoed Prattenburg van de Provincie Utrecht uit 2013 gewijzigd is aangeboden aan de raad
2. Dat het vaststellen van het inpassingsplan een provinciale bevoegdheid is
3. Dat de raad zijn zienswijze kan geven op dit voorontwerp-inpassingsplan
4. Dat in het voorontwerp-inpassingsplan de bestemming Zandheuvelweg 5 is gewijzigd
5. Dat de raad het hoofdgebouw aan de Zandheuvelweg 5, de Juliahoeve heeft aangewezen als gemeentelijk monument
6. Dat dit besluit nog niet onherroepelijk is
7. Dat aan de monumentencommissie advies is gevraagd en er op dit moment nog geen advies is uitgebracht
8. Dat dit gebied een agrarisch en landschappelijk waardevol karakter heeft en dat het wenselijk is dit karakter te behouden
9. Dat het bestuurlijk goed gedrag is om pas een besluit te nemen over de Juliahoeve nadat er een onheroeplijk besluit is over de monumentenstatus van de Juliahoeve
10. De provinciale regeling Ruimte voor Ruimte van de Provincie Utrecht de mogelijkheid biedt voor maximaal 2 woningen op de locatie Zandheuvelweg 5 en er geen gegronde aanleiding is om hiervan af te wijken, ook gelet op het gevaar van precedent werking

VOORGESTELDE WIJZIGING:

Beslispunten 2 en 3 laten vervallen en vervangen door de hierna genoemde beslispunten 2, 3 en 4:

2. Een besluit over de bestemming Zandheuvelweg 5 te nemen na het uitbrengen van het advies van de monumentencommissie en nadat er door de gemeente een onherroepelijk besluit is genomen over de monumentenstatus van de Juliahoeve.
3. Bij een mogelijk in de toekomst te nemen besluit voor een gewijzigde bestemming ter plaatse van de Zandheuvelweg 5 de mogelijkheid voor maximaal 2 woningen zoals geregeld in de provinciale regeling Ruimte voor ruimte, toe te staan
4. Het college brengt de inspraakreactie van de raad op het voorontwerp-inpassingsplan in bij de provincie